

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO DEL REPARTO DI
OSTETRICIA/GINECOLOGIA AZIENDALE DEL P.O. PUGLIESE DI CATANZARO**

CUP J64E17000210002 CIG 7170990825

VERBALE DI GARA n. 3

Il giorno 18 ottobre 2017, alle ore 15,00, presso gli uffici amministrativi dell'Azienda Ospedaliera "Pugliese Ciaccio" si è ricostituito il seggio di gara per proseguire nelle operazioni di valutazione con riferimento all'apertura delle buste contrassegnate dalla lettera "B" – offerta economica - delle sole Ditte ammesse alla procedura.

Sono presenti per l'Azienda Ospedaliera l'Arch. Luigi Matarese in qualità di Presidente ed il Geom. Paolo Cavallaro in qualità di segretario verbalizzante.

Per le ditte partecipanti sono presenti:

- Sig. Sessa Fabio in qualità di delegato della Ditta Sabino Di Cataldo DS Impianti e Costruzioni Generali giusta delega allegata;
- Sig. Parisi Gino in qualità di delegato della Ditta Metaltecoimpianti giusta delega allegata.
- Sig.ra Falbo Francesca socia della ditta Falbo Costruzioni srl, giusto documento allegato;
- Sig. Riccardo Russo per la ditta Girus sas, conoscenza diretta;

Preliminarmente si da atto che non verranno aperte le buste contrassegnate con la lettera "B" - offerta economica - delle Ditte Service srl unipersonale e Costruire group srl in quanto non ammesse a seguito della verifica della documentazione amministrativa.

A seguire si procede all'apertura delle buste contrassegnate dalla lettera "B" – offerta economica - previa verifica della loro integrità ed all'inserimento dei valori di ribasso all'interno di apposito foglio elettronico di riferimento per l'applicazione del criterio del prezzo più basso con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, e per il quale si era già proceduto al sorteggio del metodo (lett. e, coefficiente 0,6) ai fini della determinazione della soglia di anomalia per cui è scaturito il seguente esito:

Stazione appaltante:

Azienda Ospedaliera "Pugliese Ciaccio"

Denominazione dell'appalto: (LAVORI)

Ginecologia Aziendale

	totale A RIBASSO	Oneri e costi non ribassabili
102	553.488,05	15.000,00

Art. 97, comma 2, lettera e) Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto	Scarti
15	Girus sas	35,6780	1	197.473,47	371.014,58	-
60	Cotolo srl	31,3700	2	173.629,20	394.858,85	-
94	RO.GU. Costruzioni srl	31,0180	3	171.680,92	396.807,13	-



29	Senatore geom. Pasquale	30,9690	4	171.409,71	397.078,34	-
28	Sabino di Cataldo	30,8530	5	170.767,67	397.720,38	-
90	CO.E.S. srl	30,6660	6	169.732,65	398.755,40	-
39	Edil Service Talarico srl	30,2610	7	167.491,02	400.997,03	-
93	Imp. Mirabelli Gianfranco	30,2600	8	167.485,48	401.002,57	-
98	Sprovieri srl	30,0110	9	166.107,30	402.380,75	-
30	Mastropasqua Costruzioni srl	29,6370	10	164.037,25	404.450,80	-
59	Cerredil srl	29,3770	11	162.598,18	405.889,87	-
84	ATI: EuroWok srl/Cammarota	28,9440	12	160.201,58	408.286,47	2,7550
53	Giafra srl	28,9120	13	160.024,47	408.463,58	2,7230
63	RTI: Appalti in restauri srl/CP sas	28,8880	14	159.891,63	408.596,42	2,6990
37	De Masi srl	28,5980	15	158.286,51	410.201,54	2,4090
80	BL Costruzioni srl	28,5680	16	158.120,47	410.367,58	2,3790
18	Edilcap srl	28,4870	17	157.672,14	410.815,91	2,2980
50	ATI: Traco srls/Tralice	28,3220	18	156.758,89	411.729,16	2,1330
82	Dama impianti	28,2950	19	156.609,44	411.878,61	2,1060
79	Consor Stabile MARR (AB impianti)	28,1890	20	156.022,75	412.465,30	2,0000
40	Scutieri Costruzioni srl	28,1510	21	155.812,42	412.675,63	1,9620
20	Consorzio Appaltitalia (Mangano S.)	27,9943	22	154.945,11	413.542,94	1,8053
81	Scartaghiande srl	27,9110	23	154.484,05	414.004,00	1,7220
69	Cogecon srl	27,7910	24	153.819,86	414.668,19	1,6020
2	Energy max plus	27,7790	25	153.753,45	414.734,60	1,5900
3	ATI: Cerminara/MTImpianti	27,6510	26	153.044,98	415.443,07	1,4620
72	Consorzio stabile ZEUS	27,6230	27	152.890,00	415.598,05	1,4340
91	Newsit	27,5170	28	152.303,31	416.184,74	1,3280
41	D.R. Costruzioni srl	27,3990	29	151.650,19	416.837,86	1,2100

34	ATI: PN Costruzioni/Tre M	27,3450	30	151.351,31	417.136,74	1,1560
83	ATI: Costruz Santoro/Sa.Mi. Srl	27,3450	31	151.351,31	417.136,74	1,1560
62	C.A.E.C. Soc. Cooperativa	27,3230	32	151.229,54	417.258,51	1,1340
70	ATI: Edilizia innovativa/Ligotti	27,1830	33	150.454,66	418.033,39	0,9940
47	DG Service srl	27,1130	34	150.067,21	418.420,84	0,9240
104	ATI: ItalgrouP/Ellesse	27,1100	35	150.050,61	418.437,44	0,9210
44	Sud Service srl	27,0020	36	149.452,84	419.035,21	0,8130
14	Giordano srl	26,9130	37	148.960,24	419.527,81	0,7240
103	ATI: Mazza/Nuova Tecno Servizi	26,8960	38	148.866,15	419.621,90	0,7070
36	Zaccariello Vincenzo	26,8890	39	148.827,40	419.660,65	0,7000
52	Sestito Giancarlo & Figli srl	26,7920	40	148.290,52	420.197,53	0,6030
25	Petrocca Carmine	26,7910	41	148.284,98	420.203,07	0,6020
38	Cricelli Costruzioni srl	26,7860	42	148.257,31	420.230,74	0,5970
86	ATI: Zurzolo L./Consoz Costruendo	26,6870	43	147.709,36	420.778,69	0,4980
19	I.G.C. spa	26,6670	44	147.598,66	420.889,39	0,4780
21	Airfire spa	26,6520	45	147.515,64	420.972,41	0,4630
33	Smarrazzo sas	26,5250	46	146.812,71	421.675,34	0,3360
101	Procopio Costruzioni srl	26,5230	47	146.801,64	421.686,41	0,3340
46	Idrotermica Meridionale	26,4830	48	146.580,24	421.907,81	0,2940
7	RTI: Eugenio Azzinari/Monteforte	26,4790	49	146.558,10	421.929,95	0,2900
12	Falvo Costruzioni srl	26,4400	50	146.342,24	422.145,81	0,2510
5	Mastrosimone srl	26,4010	51	146.126,38	422.361,67	0,2120
65	Metal Tecno Impianti srl	26,3210	52	145.683,59	422.804,46	0,1320
102	Cons stab Infrastrutture meridionali	26,2330	53	145.196,52	423.291,53	0,0440
77	Edilgacem srl	26,2270	54	145.163,31	423.324,74	0,0380
95	ATI: 2B Costruz/Ites	26,2060	55	145.047,08	423.440,97	0,0170

8	ATI: CGV Edilgroup/Ierimontigroup	26,1190	56	144.565,54	423.922,51	-
26	Euroimpianti sas	26,0720	57	144.305,40	424.182,65	-
35	ATI: AB Costruzioni/gas2000	25,9870	58	143.834,94	424.653,11	-
67	SICE srl	25,9640	59	143.707,64	424.780,41	-
48	Edimel srl	25,9290	60	143.513,92	424.974,13	-
24	ATI: Santise Costruz/Marano	25,8640	61	143.154,15	425.333,90	-
16	Cofer srl	25,8610	62	143.137,54	425.350,51	-
85	ATI: Italcantieri/Idrotermica sud	25,6780	63	142.124,66	426.363,39	-
57	RU.CO. Srl	25,6580	64	142.013,96	426.474,09	-
75	ATI: Luigi Alfieri/F&S Costruire	25,6500	65	141.969,68	426.518,37	-
78	ATI: Ediltecnica/Salerno Kontrol	25,4650	66	140.945,73	427.542,32	-
66	Codispoti Gennaro	25,4440	67	140.829,50	427.658,55	-
9	ATI: Tardi Franc/Mauro Salvat	25,2890	68	139.971,59	428.516,46	-
61	RTI: Suraci Santo/Pruiti	25,2500	69	139.755,73	428.732,32	-
97	ATI: Costruz Edili 2001/Co.Ge.Par.	25,2130	70	139.550,94	428.937,11	-
64	Tekna Servizi srl	25,1700	71	139.312,94	429.175,11	-
71	ATI: Edilcat Costruz/C.B. Costruz.	25,1110	72	138.986,38	429.501,67	-
23	ATI: Alan Costruz/Talarico	24,9380	73	138.028,85	430.459,20	-
10	Itec srl	24,8450	74	137.514,11	430.973,94	-
76	Tekno edil srl	24,8250	75	137.403,41	431.084,64	-
68	ATI: 4 Erre Costruz/Sogiem srl	24,7520	76	136.999,36	431.488,69	-
27	D'Auria Costruzioni srl	24,6750	77	136.573,18	431.914,87	-
58	Euroinfrastrutture srl	24,5940	78	136.124,85	432.363,20	-
87	Costruzioni Zinzi srl	24,3990	79	135.045,55	433.442,50	-
17	Octopus Consorzio stabile SCARL	24,2370	80	134.148,90	434.339,15	-
32	Francesco Deodato	24,1890	81	133.883,22	434.604,83	-

51	Euroedil 99 srl	24,1250	82	133.528,99	434.959,06	-
43	ATI: Fazio Vincenzo/Siti Sud	23,9000	83	132.283,64	436.204,41	-
45	ATI: Acos srl/Acca Costruzioni	23,8520	84	132.017,97	436.470,08	-
4	Pype-Lyne srl	23,8000	85	131.730,16	436.757,89	-
13	Cosman srl	23,6500	86	130.899,92	437.588,13	-
99	ATI: SAF/ARES	23,5810	87	130.518,02	437.970,03	-
96	ATI: Torchia Pietro/Consorzio F2B	23,5010	88	130.075,23	438.412,82	-
6	Generali Appalti srl	23,4740	89	129.925,78	438.562,27	-
100	CO.RI.GE. Srl	22,9590	90	127.075,32	441.412,73	-
88	ATI: Medil/Napoli/Battaglia	22,7500	91	125.918,53	442.569,52	-
42	Fulginiti geom. Vincenzo	22,5910	92	125.038,49	443.449,56	-
92	Caruso Costruzioni spa	22,5220	93	124.656,58	443.831,47	-
11	ATI: Spizzirri/Ritacca	22,3330	94	123.610,49	444.877,56	-
31	Chisari Gaetano srl	22,3180	95	123.527,46	444.960,59	-
56	ATI: Bossi Fanco/Bossi Francesco	21,7330	96	120.289,56	448.198,49	-
89	ATI: Vetta Costr/Russo Costr	21,3970	97	118.429,84	450.058,21	-
73	Cooper PO.RO. Edile S.C.R.L.	21,3320	98	118.070,07	450.417,98	-
54	RTI: CO.GE. Srl/Zumpano	20,9990	99	116.226,96	452.261,09	-
49	GE.CO. Srl	19,5390	100	108.146,03	460.342,02	-
55	CEPPI srl	18,3130	101	101.360,27	467.127,78	-
74	ATI: Stillitano srl/Cons stab CONS.AP.	15,8180	102	87.550,74	480.937,31	-
1	Euroedilimpianti srl	-	non ammessa	-	-	-
22	Converso Ferruccio	-	non ammessa	-	-	-

Del che se ne ricava la seguente graduatoria:

prima classificata: Impresa Sestito Giancarlo € Figli S.r.l. con il ribasso del **26,7920 %** e per un importo lavori di € 405.197,53 oltre € 15.000,00 per oneri per la sicurezza e dunque complessivi € 420.197,53 che è l'importo contrattuale.

Si precisa che sono state eliminate da questa fase della procedura le seguenti Imprese:

- 1) Impresa Euroedilimpianti S.r.l. per importi nella dichiarazione non congrui con la base di gara;
- 2) Impresa Costruzioni Converso Geom. Ferruccio perché non sottoscrive l'offerta.

Il RUP, Arch. Luigi Matarese, dichiara aggiudicataria dell'appalto, in via provvisoria, la predetta Impresa **Sestito Giancarlo € Figli S.r.l.**

L'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica e approvazione del presente verbale e dell'accertamento circa la sussistenza o meno del rispetto dei requisiti delle ulteriori Leggi nazionali, regionali e dei regolamenti comunali aventi specifica attinenza con l'oggetto del presente verbale.

Il presente verbale, letto e confermato, viene sottoscritto.

I rappresentanti delle Ditte presenti non hanno nulla da dichiarare.

Il RUP dichiara chiusi i lavori del seggio di gara alle ore 17,45.

Catanzaro, 18/10/2017

Il Segretario verbalizzante

Geom. Paolo Cavallaro



Il RUP

Arch. Luigi Matarese

